

Projektstudie



Projektbeschreibung

Im Gewerbegebiet Wiesbaden-Erbenheim besitzt die Internationale Immobilien Institut GmbH, München, die Liegenschaft Kreuzberger Ring 19, 17 und 17b.

Diese Immobilien sind jeweils eigenständige Verwaltungsgebäude mit Tiefgarage.

Im angrenzenden Bereich befindet sich ein unbebautes Grundstück, welches durch den in dieser Projektstudie neu entwickelten Gebäudekomplex sowohl baulich als städtebaulich ergänzt werden sollte.

Die geplante Neubebauung sollte an die bestehende, 2001 fertiggestellte Bebauung angrenzen.

Diese Planung sieht eine Bruttogrundrissfläche von ca. 4.000 qm vor, die auf vier bis fünf Geschossen und unterschiedlich groß gestaltete Mietflächen aufgeteilt sind.

Kreuzberger Ring, Frankfurt am Main

Auftraggeber

Internationales Immobilien Institut GmbH
Albrechtstraße 14
80636 München

Projektvolumen

ca. 4,5 Mio. Euro

